



100% Martine & Danny

Kioskplaats 3 , 2660 Hoboken

Telefoonnummer: 03 777 21 21

E-mail: info@100-100.be

Te koop - Villa

€ 525.000

Ref. 3946417



Aantal slaapkamers: 5

Aantal badkamers: 5

Omschrijving

Almunecar – (Granada) – villa met 5 slaapkamers

Moderne villa met apart gastenverblijf, zwembad, tuin en prachtig uitzicht op zee en de bergen – op wandelafstand van het strand.

Deze moderne villa is gebouwd in 2008 en verkeert in perfecte staat. Het heeft 3 slaapkamers en

3 badkamers in het hoofdgebouw en in de tuin zijn er 2 extra ruime slaapkamers met eigen badkamer. Gasten hebben toegang tot deze slaapkamers zonder het hoofdgebouw te hoeven betreden, wat erg handig is. De villa heeft overal warme en koude airconditioning, twee overdekte terrassen, een open terras en een grote vlakke tuin met gras en volwassen palmbomen. U kunt vanuit de hele villa en op de terrassen genieten van het geweldige uitzicht op de zee. U kunt koel blijven terwijl u ontspant in het zwembad.

Het is gelegen in een rustige en vredige omgeving en het is een van de 13 vrijstaande huizen die qua stijl vergelijkbaar zijn. Het is slechts 5 minuten lopen naar een van de meest speciale stranden in Almunecar, met 2 leuke restaurants. Je kunt zelfs binnen 5 minuten naar de bergen lopen, dus deze locatie biedt je het beste van twee werelden. Het uitzicht op de zee en de bergen vanuit de hele villa en de vele terrassen zijn adembenemend en toekomstbestendig. Je kunt zelfs de golven horen vanaf het terras. De zonsondergangen die te zien zijn vanuit deze villa te koop in Almunecar zijn spectaculair. Het wordt niet beter dan dit!

De villa is met succes gebruikt als vakantieverblijf. Als u geïnteresseerd bent in het genereren van huurinkomsten wanneer u deze mooie villa niet gebruikt, dan is dit een ideale woning vanwege de grootte, flexibele lay-out (u kunt het verhuren als een villa met 3 of 5 slaapkamers) en het feit dat het strand en restaurants liggen op wandelafstand.

Financieel

Prijs: € 525.000,00

Terrein

Tuin: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkeersvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld