



100% Martine & Danny

Kioskplaats 3 , 2660 Hoboken

Telefoonnummer: 03 777 21 21

E-mail: info@100-100.be

## Te koop - Villa

€ 395.000

Ref. 3946384



Aantal slaapkamers: 5

Aantal badkamers: 3

# Omschrijving

Salobrena – (Granada) – villa met 5 slaapkamers

Mooie villa op 1 niveau, 2 onafhankelijke gastenappartementen en spectaculair zeezicht.

Deze villa is gelegen in een mooie urbanisatie met uitzicht op de zee in Salobrena. Het ligt op een perceel van 432 vierkante meter en is zeer privé.

Deze villa biedt veel privacy en is erg handig om in te leven, omdat het hoofdgebouw op 1 niveau is gebouwd en er zijn 2 afzonderlijke gastenappartementen met onafhankelijke toegang, ideaal om uw vrienden en familie te huisvesten.

Het hoofdgebouw heeft toegang op wegniveau. Door het huis binnen te gaan, zult u versteld staan van het licht en het prachtige uitzicht op zee dat u vanuit de woonkamer kunt bewonderen. De indeling van het hoofdgebouw is als volgt: er is een grote open woonkamer en een afgesloten terras, ideaal om te gebruiken als winter-eetkamer terwijl u geniet van de zon en het uitzicht op zee. Naast de woonkamer is er een grote, volledig ingerichte keuken en een grote kamer die wordt gebruikt als eetkamer. Vanuit de woonkamer is er toegang tot een groot terras, dat op zomeravonden de perfecte plek is om te genieten van al fresco-diners. Terug in het huis zijn er 2 slaapkamers en een badkamer. Het uitzicht vanuit de slaapkamers is echt indrukwekkend! Wakker worden met deze opvattingen zal een genoegen zijn! Naast de hoofdslaapkamer is er een kantoor. Zowel vanaf het straatniveau als vanaf het afgesloten terras is er toegang tot het terras op het lagere niveau. Vanaf dit niveau is er toegang tot 2 verschillende en onafhankelijke gastappartementen. Een van de gastenappartementen heeft een slaapkamer, een keuken, een badkamer en een mooie woonkamer. Het andere gastenappartement heeft 2 slaapkamers, een woonkamer, een keuken en een toilet. Op het lagere niveau vindt u ook een privézwembad vanwaar het uitzicht op de zee en de kustplaats Salobrena echt prachtig zijn. Een gemakkelijk te onderhouden tuin omringt het pand.

---

## Financieel

Prijs: € 395.000,00

## Terrein

Tuin: Ja

## Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld

## Parking

Garage: Ja