



100% Martine & Danny

Kioskplaats 3 , 2660 Hoboken

Telefoonnummer: 03 777 21 21

E-mail: info@100-100.be

Te koop - Huis

€ 258.000

Meertsveldstraat 45, 2570
Duffel

Ref. 3776602 



Aantal slaapkamers: 5

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 185m²

Grond opp.: 224m²

EPC: 685kwh/m²/j

Type verwarming: stookolie cv

Omschrijving

Rustig maar toch centraal gelegen woning is op zoek naar een opfrisbeurt, wilt u van deze woning met mogelijkheden een pareltje maken? Bel dan snel 03 777 21 21! Ruime woning met mogelijkheid tot 5 slaapkamers, grote keuken en woonkamer met toegang naar de veranda die uitgeeft op de gezellige tuin.

Financieel

Prijs: € 258.000,00
Beschikbaarheid: Vanaf akte
Kadastraal inkomen: € 832,00

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 185,00 m²
Aantal gevels: 2
Bouwjaar: 1976
Gevelbreedte: 6,00 m

Energie

EPC score: 685 kWh/m²/jaar
Ramen: Hout
Type verwarming: Stookolie cv

Ligging

Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja

Terrein

Grondoppervlakte: 224,00 m²
Tuin: Ja

Indeling

Wasplaats: Ja
Zolder: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Nee
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Nee
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
Vonnissen: Nee
Kadaster sectie: A