



100% Martine & Danny

Kioskplaats 3 , 2660 Hoboken

Telefoonnummer: 03 777 21 21

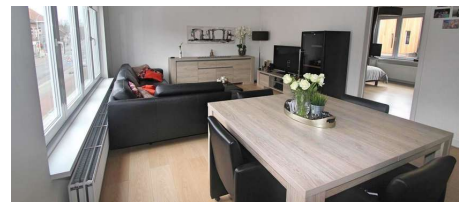
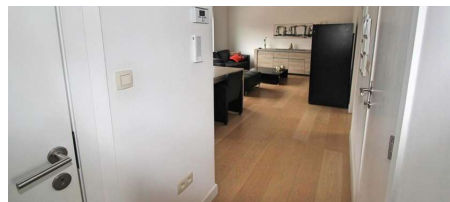
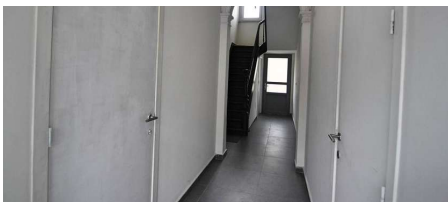
E-mail: info@100-100.be

Te koop - Appartement

€ 195.000

Provinciale Steenweg 7 B2, 2620 Hemiksem

Ref. 3966764



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 100m²

Buurt: centraal

EPC: 259kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

Omschrijving

Pareltje van een appartement met geen gemeenschappelijke kosten, verbruik op aparte meters en een conform elektriciteitsattest tot 2040 is op zoek naar u! Bel snel voor dit vernieuwd appartement gelegen op de eerste verdieping met 2 ruime slaapkamers, badkamer met inloopdouche, apart toilet en een grote woonkamer met veel lichtinval met open geïnstalleerde keuken. Zowel op de tussenverdieping en kelderverdieping is er een privé berging voorzien. Gunstig gelegen nabij openbaar vervoer, winkels en scholen.

Financieel

Prijs: € 195.000,00

Kadastraal inkomen: € 515,00

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 100,00 m²

Bouwjaar: 1940

Verdiep: 1

Comfort

Lift: Nee

Energie

EPC score: 259 kWh/m²/jaar

EPC code: 1626013

Dubbele beglazing: Ja

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

Ligging

Buurt: Centraal

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Indeling

Keuken: Geïnstalleerd

Badkamer type: Douche

Toiletten: 1

Kelder: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied

Bouwvergunning: Ja

Verkavelingsvergunning: Nee

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Nee

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Vonnissen: Nee